



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 01/12/2025

Hora: 05:18 PM

No. Consulta: 747597116

No. Matricula Inmobiliaria: 070-56376

Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-09-1987 Radicación: 7374

Doc: ESCRITURA 1960 DEL 1987-08-20 00:00:00 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: \$300.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PATIÑO VDA. DE ACOSTA ESTRELLA DEL CARMEN

A: ACOSTA PATIÑO HECTOR X

A: ACOSTA PATIÑO JOSE MIGUEL X

A: ACOSTA DE GUERRERO MARIA TERESA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-07-2002 Radicación: 2002-7745

Doc: ESCRITURA 1113 DEL 2002-06-06 00:00:00 NOTARIA 3 DE TUNJA VALOR ACTO: \$8.250.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA PATIÑO HECTOR

A: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208 X

A: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 11-04-2005 Radicación: 2005-3311

Doc: ESCRITURA 372 DEL 2005-03-08 00:00:00 NOTARIA 2 DE TUNJA VALOR ACTO: \$5.000.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 PARTE (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE GUERRERO MARIA TERESA CC 40013705

A: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171 X

A: SILVA ZAMUDIO LUZ DARY CC 40036013 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-05-2014 Radicación: 2014-070-6-7081

Doc: OFICIO 027 DEL 2014-05-23 00:00:00 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA EJECUTIVO 2014-0004-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GUATAVITA LUZ MERY CC 23621444

A: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-10-2014 Radicación: 2014-070-6-14042

Doc: OFICIO 1045 DEL 2014-10-08 00:00:00 JUZGADO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PROCESO EJECUTIVO NO. 2014-0004-00 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GUATAVITA LUZ MERY CC 23621444

A: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-11-2014 Radicación: 2014-070-6-16532

Doc: ESCRITURA 2973 DEL 2014-10-24 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA DE CONFORMIDAD CON EL CERTIFICADO N° AP 62.5.O-1212-14 DEL 16/10/2014 EXPEDIDO POR LA OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL DE TUNJA (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171 X

DE: ACOSTA PATIÑO JOSE MIGUEL CC 6756671 X

DE: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375 X

DE: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208 X

DE: SILVA ZAMUDIO LUZ DARY CC 40036013 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-2014 Radicación: 2014-070-6-16532

Doc: ESCRITURA 2973 DEL 2014-10-24 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE EN LA CUANTIA VALOR CREDITO APROBADO \$44.077.442 (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208 X

DE: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171 X

DE: SILVA ZAMUDIO LUZ DARY CC 40036013 X

DE: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375 X

DE: ACOSTA PATIÑO JOSE MIGUEL CC 6756671 X

A: AUTOFINANCIERA S.A. SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLANES DE AUTOFINANCIAMIENTO COMERCIAL "

AUTOFINANCIERA S.A." NIT. 8600304121

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-03-2015 Radicación: 2015-070-6-2778

Doc: OFICIO 193 DEL 2015-02-01 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO N° 2015-088 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375

DE: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208

A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171
A: SILVA ZAMUDIO LUZ DARY CC 40036013

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-12-2015 Radicación: 2015-070-6-18723
Doc: OFICIO 1857 DEL 2015-12-09 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA PROCESO N° 2015-88 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208
DE: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171
A: SILVA ZAMUDIO LUZ DARY CC 40036013

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 30-12-2015 Radicación: 2015-070-6-18725
Doc: SENTENCIA . DEL 2015-11-19 03:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375 X
A: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-09-2024 Radicación: 2024-070-6-13702
Doc: CERTIFICADO 316 DEL 2024-09-06 03:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: \$44.077.442
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA CONSTITUIDA MEDIANTE ESCRITURA 2973 DEL 24/10/2014 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA Y CANCELADA SEGUN ESCRITURA 2342 DEL 28/08/2024 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AUTOFINANCIERA S.A. SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLANES DE AUTOFINANCIAMIENTO COMERCIAL " AUTOFINANCIERA S.A." NIT. 8600304121
A: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208
A: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375
A: MORENO CAMARGO PEDRO JULIO CC 7166171 X
A: GOMEZ GUATAVITA LUZ MERY CC 23621444 X
A: ACOSTA PATIÑO JOSE MIGUEL CC 6756671 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 27-12-2024 Radicación: 2024-070-6-19747
Doc: AUTO . DEL 2024-12-18 03:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION RESPECTO DE LA SENTENCIA DEL 19/11/2015 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA EN EL SENTIDO DE INDICAR COREECTAMENTE EL AREA Y LINDEROS DEL PREDIO LOTE DECLARADO EN USUCAPION AREA DE 100 M2 Y ARE CONSTRUIDA DE 170 M2 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ZAMBRANO MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC 7162208
A: GUARIN TORRES CLAUDIA PATRICIA CC 23780375

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 16-05-2025 Radicación: 2025-070-6-6845
Doc: RESOLUCION 15-001-00001717-2025 DEL 2025-05-16 03:00:00 ALCALDIA DE TUNJA DE TUNJA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0964 RECTIFICACION ADMINISTRATIVA DE AREA Y LINDEROS EL PREDIO SE ENCUENTRA DIVIDIDO FISICAMENTE EN DOS LOTES POR VÍA DEL MUNICIPIO PERO REGISTRALMENTE ES UN SOLO FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ACOSTA PATIÑO JOSE MIGUEL CC 6756671 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 13-06-2025 Radicación: 2025-070-6-8593

Doc: ESCRITURA 1186 DEL 2025-05-29 03:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: \$32.000.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA LA TOTALIDAD EQUIVALENTE AL 50% DE LO ADQUIRIDO
MEDIANTE ESCRITURA 1960 DEL 20/8/1987 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA PATI❖O JOSE MIGUEL CC 6756671

A: LOPEZ PATI❖O ANA ELSA CC 40018752 X

A: GONZALEZ LOPEZ CINDY KATHERINE CC 1049615356 X
